



ORDENANZA MUNICIPAL N° 002-2017-MPMC-J.

Juanjui, 20 de Enero del 2017

EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA PROVINCIA DE MARISCAL CÁCERES – JUANJUI:

POR CUANTO:

El Concejo Municipal de la Municipalidad Provincial de Mariscal Cáceres, en Sesión Ordinaria, celebrada el día Martes diecisiete de Enero del dos mil diecisiete, y;

VISTO:

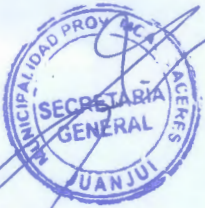
El Acuerdo de Concejo en la Sesión Ordinaria de fecha 17 de los corrientes, por votación unánime, aprueban la Ordenanza Municipal, sobre el porcentaje de la deducción del cinco por ciento (5%) sobre el valor del autovalúo de los predios urbanos y rústicos ubicados en la jurisdicción del distrito de Juanjui, y de conformidad con lo previsto en los artículos 197° y 198° de la Constitución Política vigente, modificado por la Ley de Reforma Constitucional, Capítulo XIV del Título IV, sobre Descentralización – Ley N° 27680, Ley N° 27783, Ley de Bases de la Descentralización, Ley N° 27867 – Ley Orgánica de los Gobiernos Regionales, modificado por la Ley N° 27902, Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N° 27972 y demás normas complementarias, y;

CONSIDERANDO:

Que, según el Artículo 194° de la Constitución Política del Estado concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N° 27972, las Municipalidades Provinciales y Distritales son los órganos de gobierno local. Tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución del Estado establece para las Municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, el numeral 9, del artículo 9° de la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades, establece que son atribuciones del Concejo Municipal: *Crear, modificar, suprimir o exonerar de contribuciones, tasas, arbitrios, licencias y derechos, conforme a ley.*

Que, el artículo 18° de la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión de la Amazonía, prescribe: *“Para efectos tributarios, las personas naturales o jurídicas ubicadas en la Amazonía, deducirán el valor correspondiente a los predios (autovalúo), en la forma y el porcentaje que establezca el Reglamento de la presente Ley. Asimismo el artículo 3° del Decreto Supremo N° 031-99-EF prescribe que: “El porcentaje del beneficio tributario dispuesto en el artículo 18° de la Ley, será aplicado sobre el valor del predio (autovalúo). El valor resultante, luego de la deducción correspondiente, constituirá el nuevo valor del autovalúo para efectos de determinar la base imponible de los impuestos indicados en el*





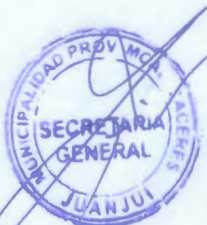
literal c) del Artículo 1°.- Las Municipalidades de la Amazonía establecerán anualmente, el porcentaje de deducción a que se refiere el párrafo anterior, tomando en consideración entre otros criterios, los valores unitarios oficiales de edificación que formula el Consejo Nacional de Tasaciones y aprueba anualmente el Ministerio de Transportes, Comunicaciones, Vivienda y Construcción, para las diferentes zonas del país, así como la ubicación y uso del predio.



Que, con el Informe N° 07-2017-GATR-MPMC-J, LA SEÑORA Ana J. Calderón García, Gerente (e) de la Gerencia de Administración Tributaria y Rentas, solicita la Deducción del 5% sobre el valor del autovalúo de los predios urbanos y rústicos de propiedad de las personas naturales y jurídicas de los predios ubicados en la Amazonía durante el ejercicio presupuestal 2017.



Que, de conformidad con las atribuciones establecidas en el artículo 20°, Inciso 5) concordante con el artículo 40° de la Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N° 27972, con la aprobación por unanimidad, se promulga la siguiente ordenanza:



ORDENANZA MUNICIPAL QUE APRUEBA EL PORCENTAJE DE LA DEDUCCIÓN DEL CINCO POR CIENTO, 5% SOBRE EL VALOR DEL AUTOVALUO DE LOS PREDIOS URBANOS Y RÚSTICOS, UBICADOS EN LA JURISDICCIÓN DEL DISTRITO DE JUANJUI, PARA EL AÑO FISCAL 2017.

Artículo Primero.- APROBAR el porcentaje de la Deducción del cinco por ciento (5%) sobre el valor del Autovalúo de los predios urbanos y rústicos de propiedad las personas naturales o jurídicas ubicados en la jurisdicción del Distrito de Juanjui, cuyo valor resultante constituirá el nuevo valor de autovalúo a efectos de determinar la base imponible del impuesto predial y el impuesto de alcabala.

Artículo Segundo.- PRECISAR que la presente ordenanza municipal tiene efectividad a partir del 02 de Enero del 2017.

Artículo Tercero.- TRANSCRÍBASE la presente Ordenanza, a la Gerencia Municipal, Gerencia de Administración Tributaria y Rentas y demás órganos estructurales de la Municipalidad Provincial de Mariscal Cáceres.

Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cúmplase.

Municipalidad Provincial
Mariscal Cáceres
Juanjui - Región San Martín - Perú
Josefina Silva
ALCALDE
D.N.I. 01048262